

Avviso esplorativo per Poste Italiane finalizzato alla ricerca di immobile in locazione

| UBICAZIONE IMMOBILE RICERCATO | CARATTERISTICHE IMMOBILE RICERCATO |
|--|--|
| <p>Comune di LIPARI (ME)</p> <p>Area oggetto di ricerca: Zona: PIANOCONTE (ME) Cap: 98050 Indirizzo: STRADA STATALE, SNC</p> <p>Coordinate GPS:</p> <ul style="list-style-type: none">• Latitudine 38°28'11.7"N• Longitudine 14°55'35.3"E <p>Raggio area di ricerca: 500 mt</p> <ul style="list-style-type: none">• Link mappa: https://goo.gl/maps/xbys8HhFHsRMaalV9 | <p>L'immobile situato nell'area indicata, deve possedere i seguenti requisiti minimi:</p> <p>a) destinazione commerciale, in categoria catastale C1 – D8;</p> <p>b) conformità ai requisiti stabiliti dalla normativa vigente in materia edilizia/urbanistica (a titolo esemplificativo ma non esaustivo, certificato di agibilità);</p> <p>c) distribuito su un unico piano, a livello strada, con una superficie complessiva di mq 95 ed una altezza minima di 3,00 mt;</p> <p>d) classe energetica non inferiore a G;</p> <p>e) piano terra indipendente con accesso su strada, dotato di ampie vetrine e facilità di parcheggio per la clientela e per la movimentazione dei carichi</p> <p>f) immobile dignitoso, rifinito al civile.</p> |

I proprietari degli immobili in possesso dei requisiti sopra stabiliti potranno presentare eventuali proposte di offerta compilando la scheda raggiungibile al sito <https://locazioni.posteitaliane.it/> entro e non oltre il **31/12/2025**.

Si precisa che il presente avviso non comporta alcun obbligo futuro né può considerarsi in alcun modo impegnativo o vincolante né rappresentare fonte di alcuna obbligazione per Poste Italiane, che pertanto nulla sarà tenuta a corrispondere per le eventuali proposte presentate.

Sarà cura degli uffici tecnici preposti procedere alla verifica delle proposte pervenute.

Si precisa che saranno prese in considerazione eventuali proposte provenienti da soggetti che siano i proprietari dell'immobile oggetto di proposta stessa; pertanto Poste non riconoscerà alcun corrispettivo in caso di intervenuta mediazione della proposta, valutata di interesse da Poste stessa.